

Zuoz, 16.06.2022

BERICHT DES KIRCHGEMEINDEVORSTANDES

06/2022

In der 6. Vorstandssitzung vom 26. April 2022 hat der Vorstand folgende Geschäfte behandelt:

Protokoll der letzten Sitzung

Das Protokoll der Vorstandssitzung 5/22 vom 5. April 2022 wird genehmigt.

Tauschvertrag für Grundstücke 2094/1946 mit Departement für Infrastruktur, Energie und Mobilität Graubünden

Sachverhalt: Der Vorstand nimmt Kenntnis vom Tauschvertrag mit dem Kanton Graubünden durch den Neubau des Kreisels in Silvaplana. Der **Kanton Graubünden**, vertreten durch das Departement für Infrastruktur, Energie und Mobilität, wieder vertreten durch das Tiefbauamt möchte mit unsere **Kirchgemeinde** vereinbaren, dass im Zusammenhang mit der Strassenkorrektur der Engadinerstrasse, Abschnitt Kresel Silvaplana Mitte, von km 0.00 bis km 0.21 im Grundbuch der Gemeinde Silvaplana folgenden Tauschvertrag:

1. Kirchgemeinde tritt dem Kanton ab:

ab Parzelle Nr. 2094 ca. 106 m² (ohne AZ)

2. Der Kanton tritt der Kirchgemeinde ab:

ab Parzelle Nr. 1946 ca. 106 m² (keine AZ)

3. Die Tauschflächen werden als gleichwertig bewertet. Es erfolgt kein finanzieller Ausgleich.

Diskussion: Es wurden vor der heutigen Sitzung noch Fehler im Vertrag entdeckt, der Geschäftsführer hat dem Verantwortlichen des Tiefbauamts diese Fehler gemeldet. Der korrigierte Vertrag wurde nachgeliefert.

Der Vorstand entscheidet, den korrigierten Tauschvertrag mit dem Kanton Graubünden und der politischen Gemeinde Silvaplana zu genehmigen. Aufgrund, dass dieser Tausch in der finanziellen Kompetenz des Vorstandes liegt, ist ein Beschluss der Kirchgemeindeversammlung diesbezüglich nicht nötig.

Gesuch Übernahme Weiterbildungskosten Martina Godly

Sachverhalt: Für dieses Traktandum tritt Martina Godly im Ausstand. Der Vorstand wird informiert, dass Martina Godly im zweiten Halbjahr der Ausbildung als Fachlehrperson Religion ist und nun ein Gesuch für die Übernahme der Ausbildungskosten beantragt. Die Kosten werden zum grossen Teil von der Landeskirche unserer Kirchgemeinde gutgeschrieben. Damit dies geschehen kann, muss der Vorstand eine Einverständniserklärung geben. Die bisherigen Ausbildungskosten belaufen sich auf CHF 3'007.00. Die künftigen wahrscheinlich identisch wie die bisherigen Kosten, da die Ausbildung 3 Jahre dauert. Aufgrund des Ausfalls/Kündigung von einer Mitarbeiterin und diversen Abgängen sowie die bevorstehende Pensionierung einer

Mitarbeiterin, ist unsere Kirchgemeinde angewiesen, künftige Lehrpersonen ausbilden zu dürfen.

Diskussion: Die anwesende Sozialdiakonin erklärt, sie begleite Martina Godly bei ihrem Praktikum und die Rückmeldung von Frau Dr. Thöni seien sehr positiv. Der Geschäftsführer ergänzt, dass die Ausbildung sehr zeitintensiv sei, Chapeau von Martina, dass sie neben der Familie diese Ausbildung macht.

Verabschiedung Gottesdienstplan 2/2022 Juli bis Dezember

Sachverhalt: Der Vorstand nimmt Kenntnis vom Gottesdienstplan 2/2022 und macht eine Lesung. Die 3 Kirchenkreiskommissionen haben die Vorschläge erstellt und die Verwaltung hat diese zusammengeführt.

Im Weiteren informiert Pfarrer Andreas Wassmer, dass die Schule St. Moritz entschieden hat, dass der Schulanfang GD leider nicht mehr stattfindet. Er bedauert dies zutiefst, aber lädt die Schüler am Sonntagsgottesdienst ein.

Der Vorstand entscheidet einstimmig, den vorgeschlagenen Gottesdienstplan mit den gemachten Änderungen zu genehmigen.

2. Lesung Jahresrechnung und Investitionsrechnung, Verabschiedung und Antrag zuhanden der Kirchgemeindeversammlung

Sachverhalt: Der Vorstand hatte in seiner Sitzung vom 5.04.2022 eine 1. Lesung der Jahresrechnung 2021 durchgeführt und diese zuhanden der GPK verabschiedet. Die Besprechung zwischen der GPK und dem Revisor, Präsident, Ressortleiter und Geschäftsführer fand am 19.04.2022 in Zuoz statt. Der Ressortleiter Finanzen erklärt, dass die Gründe für dieses positive Resultat einerseits die über dem Budget liegenden Steuereinnahmen sind, andererseits konnte man wegen der Pandemie diverse Veranstaltungen und Reisen durchführen. Bei der Quellensteuer scheint die Talsohle erreicht zu sein. Bei den Ausgaben konnten die Budgetziele erreicht werden. Zu Buche schlug die Totalrevision der Kirchgemeindeordnung, respektive die Kosten für die Urnenabstimmung im November 2021, mit rund CHF 15'000.00 und die externen Berichte zu der von der Kirchgemeindeversammlung verlangten Abklärungen zu den Kündigungen der Pfarrpersonen. Neben den ordentlichen Abschreibungen der Sachanlagen konnten auch zusätzliche Abschreibungen bei den Sachanlagen (Kirchliche Liegenschaften) durchgeführt werden. Durch die Rückzahlung von Hypotheken, respektive die Erneuerung von Hypotheken mit einem tieferen Zinssatz konnte die Hypothekarzinsbelastung auf CHF 29'566.80 gesenkt werden, im Jahr 2017 betragen diese noch 61'193.15. Die grösseren Abweichungen werden mittels einer Tabelle erläutert, diese Tabelle ist auch in der Broschüre der Jahresrechnung 2021 zu finden.

Bemerkungen zur Bilanz 2021

Corona bedingt konnten verschiedene Projekte nach wie vor nicht wie geplant durchgeführt werden, wie z. B. die „Begleitete Ferien“ und das „ökumenisches Kinderlager von Samedan“. All diese Gelder sind in der Buchhaltung der Kirchgemeinde Oberengadin im Konto 20900 „Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen im Fremdkapital“ aufgelistet und stehen bei der Aktivierung dieser Projekte zur Verfügung. Durch die zusätzlichen Abschreibungen bei den kirchlichen Liegenschaften konnte die Bilanz auf eine realistische Grundlage herangeführt werden. Mit der Rückzahlung von Hypotheken, respektive der jährlichen Amortisationen derselben, konnte die Hypothekarschuld auf 2'020'250.- gesenkt werden. Nach dem Zusammenschluss im Jahr 2017 betrug diese Schuld noch CHF 3'647'350.00.

Bemerkungen zu den Investitionen

Aufgrund der finanziellen Lage der Kirchgemeinde wurde entschieden, dass für das Jahr 2021 nur die allernotwendigsten Investitionen getätigt werden sollen.

Diskussion: Der Präsident dankt Kurt Fischer, Rosina Müller, Doris Hunger und Duri Schwenninger, der GPK und dem Revisor für die geleistete Arbeit.

Der Vorstand beschliesst, die Jahresrechnung 2021 und die Investitionsrechnung zuhanden der Kirchgemeindeversammlung zu verabschieden und beantragt, die Rechnung 2021 mit einem Einnahmenüberschuss von CHF 62'636.92 zu genehmigen.

Einladung und Botschaft für Kirchgemeindeversammlung vom 24.05.2022 in der Dorfkirche St. Moritz verabschieden

Sachverhalt: Die Kirchgemeindeversammlung findet am 24.05.2022 statt und der Vorstand nimmt Kenntnis von den von der Verwaltung vorbereiteten Unterlagen für die Kirchgemeindeversammlung. Dies sind die zweisprachige Botschaft und die Jahresrechnung 2021.

Diskussion: Es konnte eine Kandidatin aus Celerina für den Vorstand gefunden werden, leider hat diese kurz vor der Versammlung die Kandidatur zurückgezogen. Zwei mögliche Kandidaten aus Zuoz für die Geschäftsprüfungskommission werden noch angefragt. Es handelt sich um folgende Kandidatinnen und Kandidaten:

Im Weiteren wird über die Liegenschaftsstrategie diskutiert. Lucian Schucan stellt sich zur Verfügung, eine grobe Strategie für die Versammlung vorzubereiten, welche nur die Themen Kirchen in der Region und Bauland in Samedan enthalten sollte. Die Formulierung Liegenschaftsstrategie wird infrage gestellt, da die Pfarr- und Miethäuser/Wohnungen in einem ersten Schritt gar nicht betroffen sind, da die Zeit für die Vorbereitungsarbeiten zu knapp ist. Schlussendlich wird der Vorschlag gemacht, statt Liegenschaftsstrategie eine Nutzungsstrategie für Kirchen und Baulandstrategie Samedan vorzusehen. Alle sind mit dieser Bezeichnung einverstanden. Die Interessenten der Baulandgrundstücke in Samedan sollen informiert werden, dass die Kirchgemeindeversammlung keinen Grundsatzentscheid über die Abgabe des Baulands fällt, sondern die Arbeitsgruppen sollen einen Vorschlag dem Vorstand unterbreiten.

Der Vorstand entscheidet, die Unterlagen für die Kirchgemeindeversammlung zu genehmigen und frei zu geben.

Wahl neuer Geschäftsführer

Sachverhalt: Für dieses Traktandum verlässt der aktuelle Geschäftsführer den Sitzungsraum. Auf die Stellenausschreibung sind 2 Bewerbungen eingegangen. Nachdem die Vorstellungsgespräche mit den Kandidaten stattgefunden haben, macht die Personalkommission den Vorschlag, einen Kandidaten zu berücksichtigen. Die Kandidaten wurden aufgefordert, einen Strafregisterauszug nachzureichen, was bis zum heutigen Tag nicht erfolgt ist, da die Bundesbehörde eine Bearbeitungszeit von über 2 Wochen vorsieht.

Der Vorstand entscheidet, dass 1 Kandidat nochmals eingeladen wird, um Details zu besprechen. Insbesondere sollen noch weitere Abklärungen getroffen werden.

Aus den Ressorts und Konvent

Ressort Liegenschaften

Sachverhalt: Anlässlich der nächsten Kirchgemeindeversammlung soll gemäss Beschluss der Vorstand/Konvent Konferenz über die Nutzungsstrategie der Kirchen und die Baulandstrategie in Samedan informiert werden. Der Ressortleiter Liegenschaften informiert den Vorstand, dass die Liegenschaftskommission in einer Sitzung folgende Vorschläge dem Vorstand eingereicht hat:

a. Verwaltungsvermögen

1. Kirchen: Gemeinden mit mehr als einer Kirche sollen sich in Arbeitsgruppen Gedanken zu den Kirchliegenschaften machen. (Sils, St.Moritz, Celerina, Samedan und La Punt Chamuesch)
2. Wohnungen / Häuser /Grundstücke: a. Verwaltungsvermögen alle zur Aufrechterhaltung des Betriebs notwendigen Liegenschaften. (Pfarrwohnungen und Pfarrhäuser)

b. Finanzvermögen

Alle Liegenschaften, welche nicht zwingend zur Aufrechterhaltung des Betriebs notwendig sind: Grundsatz kein Verkauf. Die Liegenschaften sollen so bewirtschaftet werden, dass Sie langfristig einen nachhaltigen Ertrag generieren.

- Häuser, Wohnungen: Vermietung
- Grundstücke: Pacht oder Baurecht

Diskussion: Es wird klar vorgeschlagen, dass die Vorschläge der Kommission erst vom Vorstand behandelt werden, wenn die Arbeitsgruppen ebenfalls Vorschläge einreichen. Der Ressortleiter Liegenschaften erwähnt, dass diese Vorschläge nicht für die Versammlung gedacht waren.

Kirche Fex

Der Restaurator Ivano Rampa hat gemeldet, dass er mit Schrecken einen starken Pilzbefall an den Wänden und auch auf den Wandmalereien in der Kirche Fex festgestellt hat. Er fragt sich, was wohl anders diesen Winter oder letzten Herbst mit dem Innenklima los war. Der Riss im Chor hingegen zeige sich in seinem gewohnten Ausmass. Zudem ist die eine Stelle an der Fassade wieder ab gewittert. Der Ressortleiter wird nächstens mit dem Restaurator ein Gespräch führen.

Aus dem Konvent

Protokoll Konventsitzung 08.04.2022

Der Vorstand nimmt Kenntnis vom Protokoll vom 08.04.2022 der Konventsitzung.

Retraite Vorstand und Konvent

Die Vertreterin des Konvents informiert, dass die Retraite Vorstand und Konvent am Samstag, 13.08.2022 vorgeschlagen wird, der Ort wird noch bekannt gegeben. Der Konvent wünscht, dass Pfarrer Patrice Baumann auch dabei sein sollte, respektive eingeladen wird. Der Vertreter des Konvents erklärt, dass die Schwerpunkte der Retraite, Bestimmung von Prioritäten und was nicht mehr verfolgt wird, sind. Die Arbeitsgruppe bestehend aus Mitgliedern des Vorstandes und Mitglieder des Konvents bereitet diese Retraite mit Pfarrer Theo Haupt vor.

Ressort Öffentlichkeit

Sachverhalt: Der Ressortleiter Öffentlichkeit informiert, dass 2 Kommissionssitzungen stattgefunden haben, im April und Mai keine Termine gefunden werden konnten, ist die nächste Sitzung somit erst im Juni geplant. Es ist vorgesehen, dass das Konzept dann im Juni abgeschlossen werden kann und anschliessend dem Vorstand vorgelegt wird zur Beschlussfassung.

Ressort Personal

Sachverhalt: Der Präsident informiert, dass zwei Pfarrerpersonen ein Gesuch eingereicht haben, damit die Mietkosten für einen Garagenplatz von der Kirchgemeinde übernommen werden. Es wird gefragt, wie es bei den anderen Pfarrpersonen gehandhabt wird. Der Geschäftsführer erklärt, dass Pfarrer A, Pfarrer D Pfarrer C eine Garage im Pfarrhaus nutzen können, da diese Garagen keine zusätzlichen Kosten für die Kirchgemeinde generieren. Der Ressortleiter Liegenschaften ergänzt, dass zu jeder Liegenschaft entweder Parkplätze oder Garagenplätze vorhanden sind. Die Parkplatzsituation war vor Stellenantritt den Pfarrpersonen bekannt, daher sollen keine Kosten von der Kirchgemeinde übernommen werden.

Verschiedenes

Einladung GV Musikschule

Der Vorstand nimmt Kenntnis von der Einladung der Musikschule Oberengadin zur Jahresversammlung. Vom Vorstand nimmt die Vizepräsidentin an der Generalversammlung teil.

Zukunftstagung 20.08.2022

Die Vertreterin des Konvents informiert, dass die Zukunftstagung der Landeskirche mit Nachtessen am Freitagabend den 19.08. für Vorstände, am Samstag, den 20.08. für alle stattfindet.

Wahlen 2022

Der Präsident wünscht, dass alle Mitglieder des Vorstandes bis zur nächsten Vorstandssitzung bekannt geben, wer für die nächste Amtsperiode 2023–2026 kandidiert oder allenfalls demissioniert.

500 + 1 Feier Kirche San Rochus Champfèr

Der Präsident informiert, dass die Veranstaltung vom 24.04.2022 ein Erfolg war, dass um die 100 Personen teilgenommen haben. Ein Anwesender meint, dass er es schade findet, dass der Vorstand und die Mitglieder des Konvents nicht persönlich eingeladen wurden.

Nächste Vorstandssitzung

Die nächste Sitzung ist am 17.05.2022 geplant. Aufgrund von mehreren Ferienabwesenheiten wird ein anderes Datum gesucht. Als nächstes Sitzungsdatum wird Montag, den 23.05.2022 um 20.00 Uhr im Kirchgemeindesaal in Samedan definiert.

(ds)