

Botschaft

Für die Kirchgemeindeversammlung von Dienstag, den 28. Mai 2019 um 20.00 Uhr in der Kirche San Giachem in Bever

Geschätzte Mitglieder

Wir laden Sie herzlich zur Kirchgemeindeversammlung vom 28. Mai 2019, um 20.00 Uhr, in der Kirche San Giachem in Bever ein. Mit der vorliegenden Botschaft orientieren wir Sie über die zu behandelnden Traktanden.

Traktanden:

1. Begrüssung und Besinnung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Protokoll der Kirchgemeindeversammlung vom 27. November 2018
4. Jahresrechnung 2018 und Decharge Erteilung
5. Rückblick 2018 (informativ)
6. Gemeinde S-chanf, Dienstbarkeitsvertrag für Durchleitungsrecht für Grundstück Nr. 538 Susauna, Grundbuch der Gemeinde S-chanf
7. Varia, Besinnung, und Schlusswort

* **Die Unterlagen** zu den Traktanden können ab 8.05.2019 in den folgenden Kirchen eingesehen, bzw. bezogen werden: Offene Kirche Sils, Kirche Santa Maria Silvaplana, San Rochus Champfèr, Dorf- und Badkirche St. Moritz, Bel Taimpel Celerina, San Niculò Pontresina, Dorfkirche Samedan, San Giachem Bever, Kirche La Punt, San Batrumieu Madulain, San Luzi Zuoz, Santa Maria S-chanf und Kirche Cinuos-chel oder unter www.refurmo.ch.

Es wird ein Fahrdienst organisiert. Bitte melden Sie sich bis zum 27.05.2019 um 17.00 Uhr bei der Verwaltung an, admin@refurmo.ch oder Telefon Nr. 081 836 22 23

TEXT RUMAUNTSCH: PER PLASCHAIR VOLVER IL CUDESCHIN

3 . Protokoll der Kirchgemeindeversammlung vom 27. November 2018

Das Protokoll der Kirchgemeindeversammlung vom 27. November 2018 kann bei den am Anfang bezeichneten Orten bezogen/eingesehen werden oder ist unter www.refurmo.ch abrufbar (nur in deutscher Sprache). Das Protokoll wird an der Versammlung nicht verlesen.

4. Jahresrechnung 2018 und Decharge Erteilung

1. Rechnung 2018

Die Rechnung 2018 der Evangelischen – reformierten Kirchgemeinde Oberengadin schliesst erfreulicherweise **ausgeglichen ab**. Es resultiert ein **kleiner Ertragsüberschuss von CHF 30'032.20**.

In der nachstehenden Tabelle sind der **Rechnungsabschluss 2018**, das von der Kirchgemeindeversammlung genehmigte **Budget 2018** und der **Finanzplan 2018** ersichtlich.

Hauptkonti	Rechnung 2018	Budget 2018	Finanzplan 2018
Kirchensteuern	2'512'143.65	2'500'000	2'620'000
Übrige Einnahmen	618'739.83	304'390	420'000
Total Erträge	3'130'883.48	2'804'390	3'040'000
Personalaufwand	2'002'732.76	2'059'150	1'900'000
Veranstaltungen und Beiträge	151'543.96	82'500	400'000
Unterhalt Liegenschaften	459'711.17	337'000	400'000
Verwaltungsaufwand	145'247.09	168'150	180'000
Abschreibungen	296'555.35	100'000	150'000
Finanzaufwand	45'060.95	83'000	10'000
Total Aufwand	3'100'851.28	2'829'800	3'040'000
Ertragsüberschuss	30'032.20	-25'410	2'500

Nach der Erfahrung von zwei Rechnungsabschlüssen (2017 und 2018) werden wir im Hinblick auf das Budget 2020 im Herbst dieses Jahres den **Finanzplan 2020 – 2024** überarbeiten, anpassen und der Kirchgemeindeversammlung vorlegen.

Erläuterungen zu den Einnahmen

Wichtigste Einnahmequellen sind die Kirchgemeindesteuern. Dabei ist uns erfreulicherweise eine „Punktlandung“ gelungen. Allerdings ist die Tendenz von tieferen Steuereinnahmen bereits ab dem Jahr 2011 erkennbar. Die letzten Rechnungsabschlüsse 2016 der ehemaligen acht Kirchgemeinden des Oberengadins wiesen einen um 98'000.- CHF tieferen Steuerertrag aus, als budgetiert. Beim Budget 2018 wurden diese Mindereinnahmen berücksichtigt. Die Gründe für diese abnehmenden Steuereinnahmen liegen einerseits im **negativen Wanderungssaldo** der Mitglieder der Evangelisch – reformierte Kirchgemeinde Oberengadin, andererseits bei den anhaltenden **Kirchenaustritten**.

Die verminderten Steuereinnahmen konnten durch **höhere Erträge bei den übrigen Einnahmen** wettgemacht werden. Die übrigen Einnahmen setzen sich zusammen aus den **Mieteinnahmen** (Pfarrhäuser und weiterer Liegenschaften), im Rechnungsjahr vor allem aber aus einmaligen **Sonderfaktoren**, wie die Ausrichtung von Beiträgen durch die Landeskirche, die verschiedenen kantonalen Amtsstellen und die Gemeinde Samedan zu Gunsten der **Renovation der Kirche von San Peter** in Samedan.

Der positive Rechnungsabschluss ist ein Abbild der positiven Rechnungsabschlüsse 2018 der politischen Gemeinden des Oberengadins.

Erläuterungen zu den Ausgaben

Grösster Ausgabenposten sind und bleiben die **Personalausgaben** mit 63%, gefolgt von den Ausgaben für den **Unterhalt der Liegenschaften** mit 14%.

In der Zwischenzeit wurden für alle Versicherungsarten neue Verträge mit tieferen Prämien abgeschlossen. Hier kann in Zukunft präziser budgetiert werden.

Der Vorstand dankt allen Beteiligten für die hervorragende Arbeit.

2. Bemerkungen zur Bilanz

Im Rechnungsjahr 2017 konnten keine Abschreibungen vorgenommen werden. Aufgrund der guten Ertragslage konnten in der laufenden Rechnung 2018 ein grosser Teil der **Kirchen** – wenn nicht bereits früher erfolgt – **auf CHF 1.- abgeschrieben** werden. Dieses Vorgehen ist im Rechnungsjahr 2018 noch möglich, nach dem Wechsel auf das neue Rechnungsmodell im Rechnungsjahr 2019 sind die Kriterien für die Abschreibungen enger gefasst.

Eckwerte der Bilanz per 31.12.2018

Eigenkapital	CHF 5'459'931.95
davon Fonds und Legate	CHF 1'685'044.43
Wert Liegenschaften	CHF 6'820'960.85
Hypothekarschulden	CHF -2'596'050.00

Die Details der im Jahre 2018 **amortisierten Hypotheken** sind auf Seite 21 der Bilanzübersicht ersichtlich. Neue Hypotheken wurden 2018 keine benötigt.

3. Bemerkung zu den Investitionen

Die Kirchgemeindeversammlung hat für das Rechnungsjahr 2018 folgende **Investitionen** bewilligt:

Projekt	Bewilligt	Realisiert
Planung Pfarrhaus St. Moritz Dorf Planisaziun chesa pravenda San Murezzan vih	150'000	150'000
Projekt Pfarrhaus Zuoz Proget chesa pravenda Zuoz	345'000	345'000
Gebäude Analysen Kirchen Analisas da las baselgias	35'000	35'000 Abschluss 2019
Total Investitionen in CHF	530'000	530'000

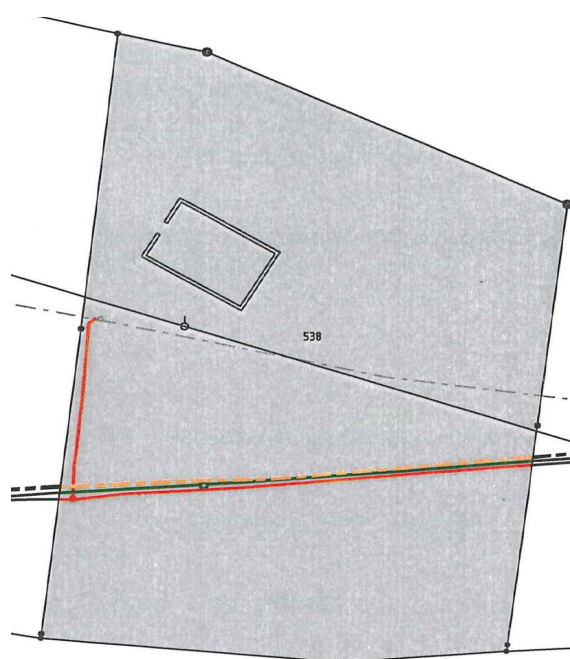
Antrag:

Der Kirchgemeindevorstand beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2018 zu genehmigen und den zuständigen Behörden und Mitarbeitenden die Decharge zu erteilen.

6. Gemeinde S-chanf, Dienstbarkeitsvertrag für Durchleitungsrecht für Grundstück Nr. 538 Susauna, Grundbuch der Gemeinde S-chanf

Ausgangslage:

Im Jahr 2016 stellte die Gemeinde S-chanf der ehemaligen Kirchgemeinde S-chanf ein Gesuch für ein Durchleitungsrecht für Schmutzwasserleitung, Lösch- und Trinkwasserleitung sowie ein Kabelschutzrohr für das landwirtschaftliche Grundstück Nr. 538, in Susauna. Da noch die Einzelheiten unklar waren und die Linienführung ebenfalls, wurde ein Vor-Vertrag vereinbart. Inzwischen wurde auch ein unterirdischer Kabelblock, welcher nicht vorgesehen war, durch das Grundstück verlegt. Nun liegt der vom Grundbuchamt erstellte Dienstbarkeitsvertrag vor mit einer Entschädigung von CHF 5.00 pro Laufmeter, Total CHF 1'811.45.



Antrag:

Der Kirchgemeindevorstand beantragt der Kirchgemeindeversammlung, den Dienstbarkeitsvertrag mit der politischen Gemeinde S-chanf zu genehmigen.

Zuoz, 06.05.2019

Der Kirchgemeindevorstand:

Der Präsident: G. D. Ratti

Der Aktuar: D. Schwenninger



Baselgia evangelica-refurmeda Engiadin'Ota
Evangelisch-reformierte Kirchgemeinde Oberengadin